



PERÚ

Ministerio  
de Transportes  
y Comunicaciones

Viceministerio  
de Transportes

Provias  
Descentralizado

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año de la Lucha Contra la Corrupción y la Impunidad”

## TÉRMINOS DE REFERENCIA

### 1. ÓRGANO O UNIDAD ZONAL QUE REQUIERE EL SERVICIO

Gerencia de Estudios

### 2. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

Servicio Especializado en Evaluación de Expedientes PACRI o Liberación de Predios para la evaluación, supervisión, revisión del capítulo pertinente de trabajos comprendidos en los proyectos en cartera.

### 3. FINALIDAD PÚBLICA

Servicio Especializado en Evaluación de Expedientes PACRI o Liberación de Predios para la evaluación, supervisión, revisión del capítulo pertinente de trabajos comprendidos en los proyectos en cartera, el mismo que a su vez repercutirá en una adecuada ejecución en favor del interés público.

### 4. OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN

#### **Objetivo General**

Contar con el Servicio Especializado en Evaluación de Expedientes PACRI o Liberación de Predios para la evaluación, supervisión, revisión del capítulo pertinente de trabajos comprendidos en los proyectos en cartera, con la finalidad de cumplir con las metas establecidas por el sector para el presente ejercicio económico.

### 5. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

#### 5.1 ALCANCE

Evaluación, supervisión, revisión y/o formulación, además de realizar las coordinaciones necesarias para el cumplimiento de metas en la ejecución de los Proyectos de Infraestructura Vial por parte de la Gerencia de Estudios, referidos al capítulo de Evaluación de Expedientes PACRI o Liberación de Predios, de los proyectos de infraestructura vial para los que fuera contratado.

#### 5.2 ACTIVIDADES Y/O TAREAS DEL PROVEEDOR

- Revisar y evaluar estudios socioambientales contratados y/o ejecutados por PVD, lo cual consiste en la verificación del cumplimiento de los TDR de los estudios definitivos.
- Realizar permanente coordinación con los Equipos Socioambientales de las empresas consultoras, con el objeto de optimizar los proyectos contratados.
- Inspeccionar en campo la elaboración de estudios de una muestra seleccionada por PVD, según el nivel de riesgo socio ambiental. Dicha inspección consiste en la verificación del tratamiento de las Afectaciones Prediales establecidas por la legislación ambiental nacional y por el BIRF y el BID.





“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año de la Lucha Contra la Corrupción y la Impunidad”

- Realizar permanente coordinación con el “APSA: Equipo PACRI y Planes de Manejo Socio Ambiental” de la Gerencia de Obras (GO) de PVD, respecto a los proyectos formulados por la GE.
- Realizar el seguimiento de los procesos de Clasificación Ambiental de los estudios de preinversión y de la Certificación Ambiental de los estudios definitivos ante la Autoridad Ambiental Competente; y, con las entidades estatales o privadas vinculadas a los proyectos, según su especialidad.
- Elaborar términos de referencia; y, según requerimiento de PVD, elaborar listas de control, guías, manuales, formatos, instructivos y demás instrumentos que permitan sistematizar/organizar los criterios de control y seguimiento en materia de Afectaciones Prediales, los mismos que deberán responder al sistema técnico - administrativo de PVD.
- Realizar seguimiento a los documentos y/o instrumentos de gestión socio ambiental - Componente PACRI.
- Participar en reuniones técnicas en las diferentes instancias internas de PVD y/o instituciones externas relacionadas con la gestión socio ambiental.
- De ser necesario se solicitará el apoyo del proveedor para la atención de otros proyectos, en relación a su objeto de contratación.

### **5.3 RECURSOS A SER PROVISTOS POR EL PROVEEDOR**

- El proveedor del servicio deberá contratar una póliza de Seguro Complementario de Trabajo y Riesgo (SCTR), por el plazo de ejecución del servicio.
- El proveedor deberá contar con equipo de cómputo portátil (lap top), de comunicaciones (teléfono celular), y otros.

### **5.4 RECURSOS A SER PROVISTOS POR PROVIAS DESCENTRALIZADO**

- En caso se requiera que el proveedor tenga que viajar para verificar información, se le facilitará los gastos de pasajes y viáticos.

## **6. REQUERIMIENTOS MÍNIMOS DEL PROVEEDOR**

### **6.1 CONDICIONES GENERALES:**

- Tener Registro Único de Contribuyente habilitado (RUC).
- Tener Código de Cuenta Interbancario registrado
- Tener Registro Nacional de Proveedores (RNP)





“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año de la Lucha Contra la Corrupción y la Impunidad”

## **6.2 CONDICIONES PARTICULARES:**

### **PERFIL**

- 6.2.1 Ingeniero Civil, Ingeniero Geógrafo, Ingeniero Ambiental o Arquitecto, colegiado y habilitado.
- 6.2.2 Experiencia General profesional mínima de Cinco (05) años en el sector público y/o privado, realizando actividades relacionadas a liberación de áreas y/u obras de infraestructura vial y/o regularización y/o formalización y/o saneamiento y/o registro de predios.
- 6.2.3 Experiencia Específica como Especialista en Evaluación de Expedientes PACRI o Liberación de Predios y/o Administrador de Contratos y/o Administrador de Proyectos, mínimo 5 años en entidades públicas.
- 6.2.4 Capacitación en Gestión Ambiental y/o Catastro urbano y/o rural y/o Saneamiento de propiedades y/o geomática y/o tasaciones y/o Planes de Reasentamiento y/o afines.
- 6.2.5 De preferencia que el locador haya participado en al menos un (01) servicio en proyectos de infraestructura vial que hayan sido financiados por los Bancos financiadores (Banco Interamericano de Desarrollo y/o Banco Mundial y/o Banco Internacional de Reconstrucción y Fomento), implementando sus políticas de salvaguardas sociales y ambientales.
- 6.2.6 Deberá acreditar formación en AUTOCAD y/o ARGGIS.
- 6.2.7 No tener impedimento de contratar con el Estado, ni estar sancionado por los Bancos financiadores.
- 6.2.8 Conocimientos de programas MS Office y otros.

La referencia a experiencia profesional debe entenderse a partir de la obtención del grado académico de bachiller

## **7. RESULTADOS ESPERADOS (Entregables)**

El Proveedor deberá presentar, al terminar la prestación de sus servicios, un informe final de actividades conteniendo los siguientes productos:

### **ENTREGABLES:**

- **ÚNICO ENTREGABLE:** Dentro de los quince (15) días calendario de iniciado el servicio conteniendo los resultados de los estudios evaluados, adicionalmente un **Estado Situacional** (Diagnóstico) de todo lo evaluado (Se deberá detallar la relación de los informes técnicos emitidos).

**El producto a entregar por el proveedor, deberá de tener la siguiente estructura:**

- Objetivos (Específico y General)





“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año de la Lucha Contra la Corrupción y la Impunidad”

- Desarrollo de actividades
- Conclusiones
- Recomendaciones

## 8. LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

El lugar de la prestación de servicios es en la Oficinas de PROVIAS DESCENTRALIZADO, ubicadas en Jr. Camaná 678 - Piso 8 (Gerencia de Estudios, Lima).

### PLAZO DE CONTRATACIÓN

El Servicio se iniciará a partir del día siguiente de la recepción de la Orden de Servicio, por un periodo máximo de quince (15) días calendario.

## 9. ADELANTOS

No corresponde

## 10. SUBCONTRATACIÓN

No corresponde

## 11. FORMA DE PAGO DEL VALOR ESTIMADO

Dentro de los diez (10) días calendario siguientes de efectuada la conformidad del servicio o de cada entregable, según el caso en concreto.

El costo del servicio asciende a S/. 5,000.00 (Cinco Mil con 00/100 soles), incluidos los impuestos de ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total del servicio, cancelado a la conformidad del entregable.

### CONDICIONES DE PAGO:

- A la aprobación del **ÚNICO ENTREGABLE: Informe Técnico – S/. 5,000.00**

## 12. CONFORMIDAD DEL SERVICIO (Dentro de un plazo que no excederá de diez (10) días calendario)

La coordinación y supervisión de las actividades que se desarrollarán en el marco del presente servicio, estarán a cargo del Gerente de Estudios o del profesional que él designe.

## 13. FÓRMULA DE REAJUSTE

No corresponde





#### 14. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

El plazo de responsabilidad del profesional por los vicios ocultos de los servicios ofertados, no será menor a un año contado a partir de la conformidad final otorgada.

#### 15. PROPIEDAD INTELECTUAL

De acuerdo a la materia de contratación, precisar que la entidad tendrá todos los derechos de propiedad intelectual (Sin limitación, patentes, derechos de autor, nombres comerciales y marcas registradas respecto a los productos u otros materiales relacionados a la contratación).

#### 16. CONFIDENCIALIDAD

El POSTOR deberá cumplir con la Confidencialidad y Reserva Absoluta en el manejo de información a la que se tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación, quedando prohibido revelar dicha información a terceros.

En tal sentido, el POSTOR deberá dar cumplimiento a todas las políticas y estándares definidos por la Entidad en materia de seguridad de la información. Dicha obligación comprende la información que se entrega, así como la que se genera durante la ejecución de las prestaciones y la información producida una vez que se haya concluido las prestaciones. Dicha información puede consistir en mapas, dibujos, fotografías, mosaicos, planos, informes, recomendaciones, cálculos, documentos y demás documentos e información compilados o recibidos por el proveedor

#### 17. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN, de ser el caso.

Si EL PROVEEDOR incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, PROVIAS DESCENTRALIZADO le aplicará en todos los casos, una penalidad por cada día calendario de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al cinco por ciento (5%) del monto contractual. La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.05 \times \text{Monto}}{F \times \text{Plazo en días}}$$

**Donde:**

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta días.

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta días.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, PROVIAS DESCENTRALIZADO podrá resolver la Orden de Servicio parcial o totalmente por incumplimiento mediante la remisión de Carta Simple suscrita por el funcionario de igual o superior nivel de aquel que suscribió la Orden de Servicio.



#### 18. NORMAS ANTICORRUPCIÓN

El proveedor acepta expresamente que no llevará a cabo acciones que están prohibidas por las leyes locales u otras leyes anti-corrupción.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año de la Lucha Contra la Corrupción y la Impunidad"

Sin limitar lo anterior, el proveedor se obliga a no efectuar algún pago, ni ofrecerá o transferirá algo de valor, a un funcionario o empleado gubernamental o a cualquier tercero relacionado con el servicio aquí establecido de manera que pudiese violar las leyes locales u otras leyes anti-corrupción, sin restricción alguna.

En forma especial, el proveedor declara con carácter de declaración jurada que no se encuentra inmerso en algún proceso de carácter penal vinculado a presuntos ilícitos penales contra el estado peruano, constituyendo su declaración, la firma del mismo en la Orden de Servicio de la que estos términos de referencia forman parte integrante.

## 19. NORMAS ANTISOBORNO

El proveedor, no debe ofrecer, negociar o efectuar cualquier pago, objeto de valor o cualquier dádiva en general, o cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato, que pueden constituir un incumplimiento a la ley, tales como robo, fraude, cohecho o tráfico de influencias, directa o indirectamente, o a través de socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas, en concordancia a lo establecido en el artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225, sus modificaciones y lo establecido en su reglamento, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Asimismo, el proveedor se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participantes, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas en virtud a lo establecido en los artículos antes citados de la Ley de Contrataciones y s Reglamento.

De la misma forma, el proveedor se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviere conocimiento; así también, en adoptar medidas técnicas, prácticas, a través de canales dispuestos por la entidad.

El proveedor es consciente que, de no cumplir con lo anteriormente expuesto, se someterá a la resolución del contrato y a las acciones civiles y/o penales que la entidad pueda accionar.

## 20. OTRAS CONSIDERACIONES

No corresponde

## 21. ANEXOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	U/M	CANTIDAD	HONORARIOS S/.	TOTAL HONORARIOS S/.
01	Armada	Días	Dentro de los 15 días	5,000	5,000
<b>COSTO TOTAL DEL SERVICIO, INCLUIDO IMPUESTOS S/.</b>					<b>5,000</b>

